

中国新聞

# ちゅーピー住まい

素敵な暮らし始まる



日曜日版

次回掲載予定/9月2日(日)

●お問い合わせ/中国新聞社広告部 ☎(082)236-2211

**株 東リバティ**  
0120-0822-210  
広島市南区松原町4丁目18-12  
☎(082)261-5110  
FAX(082)261-5120  
広告有効期限/平成24年9月1日

**南区段原 新築3現地同時オープンハウス**  
段原2丁目 4.580万円  
●土地/94.26㎡(28.51坪)・101.51㎡(30.70坪)  
●建物/104.73㎡(31.68坪)・112.61㎡(34.06坪)  
段原4丁目 3.680万円  
●土地/66.38㎡(20.07坪)・66.53㎡(20.12坪)  
●建物/100.83㎡(30.50坪)2棟共  
段原山崎 4.080万円  
●土地/83.36㎡(25.21坪)  
●建物/105.80㎡(32.30坪)  
※タテマシタビル内空間!!

**新築 南区 東雲 4,180万円**  
●南区東雲2丁目15-  
●土地/152.04㎡(45.99坪) ●建物/118.11㎡(35.72坪)  
土地広々ガーデンテラスのある家  
学校・スーパー・スポーツ施設近  
LDKエアコン完備  
P2台可  
現地  
オール電化エコキュート

**新築 中区 南千田西町 3,780万円**  
●中区南千田西町4-  
●土地/85.99㎡(26.01坪)・86.00㎡(26.01坪)  
●建物/117.92㎡(35.57坪)・120.07㎡(36.32坪)  
眺望良 南向き  
都市型3階建住宅  
選べる2邸!!  
LDK  
エアコン完備  
P2台可  
現地  
オール電化エコキュート

**新築 安佐南区 川内5丁目 2,880万円**  
●安佐南区川内5丁目13-  
●土地/81.34㎡(24.51坪) ●建物/101.24㎡(30.63坪)  
●建物/117.92㎡(35.57坪)・120.07㎡(36.32坪)  
生活至便な好立地!!  
陽当良好 平坦地  
小学校  
バス停  
コンビニ近  
リフォーム済  
即入居可  
駐車3台可

**中古 安佐南区 川内4丁目 3,280万円**  
●安佐南区川内4丁目13-  
●土地/243.37㎡(73.61坪) ●建物/124.21㎡(37.57坪)  
土地広々! 陽当り良好!

**新築 佐伯区 八幡 2,640万円**  
●佐伯区八幡3丁目23-  
●土地/117.07㎡(35.41坪)・157.88㎡(47.75坪)  
●建物/103.50㎡(31.30坪)・115.59㎡(34.96坪)  
生活施設充実!好立地!  
選べる2邸  
現地  
オール電化エコキュート

**新築 安芸区 瀬野西 2,980万円**  
●安芸区瀬野西1丁目15-  
●土地/175.39㎡(53.05坪) ●建物/115.10㎡(34.61坪)  
●建物/103.50㎡(31.30坪)・115.59㎡(34.96坪)  
JR瀬野駅利用で都心と直結!  
生活施設充実!好立地!  
角地 P2台可  
現地  
オール電化エコキュート

**大竹市 松ヶ原町 980万円**  
●土地面積/383.00㎡(115.85坪)  
●建物面積/126.00㎡(38.11坪)  
●所在地/大竹市松ヶ原町大字  
●交通/松ヶ原南バス停徒歩12分  
●平成5年3月築  
現地  
別荘に! 永住に!  
自然に囲まれたのびのびした生活を!

**西区 己斐本町3丁目 1,180万円**  
●土地面積/57.00㎡(17.24坪)  
●建物面積/65.34㎡(19.76坪)  
●所在地/西区己斐本町3丁目  
●交通/広島東横線電停徒歩4分  
●昭和63年10月築  
ピッカピカ改装中!!  
現地  
駐車可

**中区 大手町4丁目 1,480万円**  
●専有面積/76.77㎡(23.22坪)  
●建物面積/113.43㎡(34.31坪)  
●所在地/中区大手町4丁目  
●交通/市役所前バス停徒歩1分  
●平成24年5月築  
●管理費/26,800円(専有金)  
●売却/10階建8F 801号  
●昭和48年10月築  
フルリノベーション! 陽当り良  
現地  
収納充実!! 広々リビング!!

**南区 東本浦町 3,100万円**  
●土地面積/68.93㎡(20.85坪) 平地  
●建物面積/113.43㎡(34.31坪)  
●所在地/南区東本浦町  
●交通/東本浦バス停徒歩1分  
●平成24年5月築  
生活利便性良!  
買物 銀行 病院 学校 バス停  
南向/バルコニー  
陽当り良好!  
現地  
収納充実!! 広々リビング!!

**南区 仁保1丁目 1,080万円**  
●土地面積/64.87㎡(19.62坪)  
●建物面積/66.96㎡(20.25坪)  
●所在地/南区仁保1丁目  
●交通/仁保中学校前バス停徒歩2分  
●昭和56年8月築  
ピッカピカ改装済!  
駐車可  
現地  
耐震適合 証明付

**南区 洋光台 3,380万円**  
●土地面積/108.93㎡(32.95坪)  
●建物面積/114.26㎡(34.56坪)  
●所在地/南区洋光台2丁目  
●交通/向洋新町2丁目バス停徒歩1分  
●平成24年3月末完成  
人気の洋光台  
ヴェスタ目の前!  
新築ビルトインガレージ  
オール電化エコキュート  
現地

**東区 馬木 2,290万円**  
●土地面積/150.11㎡(45.40坪)  
●建物面積/88.42㎡(27.04坪)  
●所在地/東区馬木3丁目  
●交通/榎木小学校バス停徒歩5分  
●平成24年4月末完成  
福木小・中学校近!  
無垢の床材使用  
南向! 駐車2台可  
現地

**安芸区 中野2丁目 3,280万円**  
●土地面積/124.45㎡(37.64坪)  
●建物面積/112.59㎡(34.05坪)  
●所在地/安芸区中野2丁目  
●交通/JR安芸中野駅徒歩2分  
●平成24年10月築  
●管理/専有506  
JR徒歩2分! 東南向き平地!  
14mの間口で  
全室に採光  
たっぷり!  
現地

**安芸郡 熊野町呉地 2,480万円**  
●土地面積/185.10㎡(55.99坪)  
●建物面積/240.45㎡(72.73坪)  
●所在地/安芸郡熊野町呉地1丁目  
●交通/呉地公会堂前バス停徒歩1分  
●昭和60年2月築 ②平成4年8月築  
自宅兼事務所をお探しの方へ!  
本格和風建物半車庫付き建物  
現地

**東区 若草町 1,290万円**  
●専有面積/56.23㎡ ●11階建11階  
●所在地/広島市東区若草町7番6  
●交通/山陽本線 広島駅より徒歩8分  
●管理費/6,800円 ●委託  
●修繕積立金/10,200円  
●昭和60年12月築  
日当り良好  
角部屋  
自由設計可  
24年7月  
全面クロス張替え  
洗面台を交換  
オープンハウスAM10:00~PM17:00  
現地

**佐伯区 三宅 新築 2,725万円**  
●土地面積/122.38㎡  
●建物面積/101.83㎡  
●所在地/広島市佐伯区三宅3丁目16-24  
●交通/下三宅バス停より徒歩2分  
●平成24年9月築(予定)  
●管理/00032  
ユアーズ 徒歩8分  
ポプラ 徒歩7分  
オール電化エコキュート  
ほぼ平地  
買い物便利  
オープンハウスPM1:00~PM5:00  
現地

**東広島市 八本松南 新築 2,480万円**  
●土地面積/179.03㎡  
●建物面積/110.12㎡  
●所在地/東広島市八本松南4丁目12-  
●交通/日興団地バス停より徒歩11分  
●平成24年6月完成済  
平地P5台  
スーパー近  
オール電化エコキュート  
現地

**東区 二葉の里 新築 4,130万円**  
●土地面積/72.80㎡  
●建物面積/124.20㎡  
●所在地/広島市東区二葉の里2丁目1番25  
●交通/山陽本線 広島駅より徒歩10分  
●平成24年9月築(予定) ●確/00023  
広電白鳥駅  
約520m  
現地

**五日市中央 4,681万円**  
●土地面積/162.95㎡(49.29坪) ●建物/110.13㎡(33.31坪)  
●所在地/五日市中央  
●交通/五日市中央バス停徒歩1分  
●平成24年10月築  
きょう自現地受付  
レンガタイル貼りの  
広~い建物239㎡  
4,681万円

**御蘭宇 2,981万円**  
●土地面積/121.80㎡(36.84坪) ●建物/109.29㎡(33.06坪)  
●所在地/御蘭宇  
●交通/御蘭宇バス停徒歩1分  
●平成24年10月築  
きょう自現地受付  
広~い土地495㎡ 内外装  
改装済  
広~い家170㎡  
2,981万円

**牛田東 3,281万円**  
●土地面積/121.80㎡(36.84坪) ●建物/109.29㎡(33.06坪)  
●所在地/牛田東  
●交通/牛田東バス停徒歩1分  
●平成24年10月築  
きょう自現地受付  
広~い土地335㎡ 内外装  
改装済  
ミサホームの  
平屋建ての家90㎡  
3,281万円

**東区 牛田本町3丁目 4,383万円**  
●土地面積/121.80㎡(36.84坪) ●建物/109.29㎡(33.06坪)  
●所在地/東区牛田本町3丁目  
●交通/牛田本町バス停徒歩1分  
●平成24年10月築  
きょう自現地受付  
きょう自現地受付  
きょう自現地受付  
きょう自現地受付

**牛田東 3,480万円**  
●土地面積/121.80㎡(36.84坪) ●建物/109.29㎡(33.06坪)  
●所在地/牛田東  
●交通/牛田東バス停徒歩1分  
●平成24年10月築  
きょう自現地受付  
きょう自現地受付  
きょう自現地受付  
きょう自現地受付

**大宮2丁目 3,980万円**  
●土地面積/121.80㎡(36.84坪) ●建物/109.29㎡(33.06坪)  
●所在地/大宮2丁目  
●交通/大宮2丁目バス停徒歩1分  
●平成24年10月築  
きょう自現地受付  
きょう自現地受付  
きょう自現地受付  
きょう自現地受付