

※背景色がグレーの項目は必須です

年 月 日

売 住 宅	1.新築 2.中古	価 格		私 道		内 訳		一 般	1.する 2.しない
	1.一戸建住宅 2.テラスハウス	税 込 土 地 面 積	万円	面 積 建 物 面 積		m ² 又は無 面 積	1F m ² /2F m ² /3F m ²	公 開	
		1.公簿 2.実測	m ²	m ²		築年月	西暦 年 月	広 告 転 載	1.転載可 2.要確認 3.転載不可
所在地				※広島県以外は県名から					
物件番号				自社番号					
交 通				1.沿線 線 駅(電停) 徒歩 分					
※1~3の いずれか				2.バス バス停 徒歩 分					
				3.施設等の名称 km					
建物規模				地上 階 地下 階		駐 車 場 1.有 2.無			
建物形式				1.平屋建 2.その他		地 勢 1.平坦 2.高台 3.低地 4.ひな段 5.傾斜地 6.その他			
建物構造				1.木造 2.ブロック造 3.鉄骨造 4.RC 5.SRC 6.PC 7.HPC 8.その他()		接 道 1.一方 2.角地 3.三方 4.四方 5.二方			
間 取				() ①ワルム ②K ③DK ④LK ⑤LDK ⑥SK ⑦SDK ⑧SLK ⑨SLDK		現 況 1.居住中 2.空家 3.賃貸中 4.未完成			
間取内訳						引 渡 1.即時 2.相談 3.指定 西暦 年 月 (上・中・下旬)			
登記地目				1.宅地 2.田 3.畑 4.山林 5.雑種地 6.その他 ()		国 土 法 1.届出要 2.届出中 3.届出不要 ※無い場合は不要とします。			
都市計画				1.市街化 2.調整 3.非線引 4.区域外		環 境 1.住宅地 2.商業地 3.ビル街 4.その他			
用途地域				① 1種低 ② 2種低 ③ 1種中高 ④ 2種中高 ⑤ 1種住 ⑥ 2種住 ⑦準住 ⑧近商 ⑨商業 ⑩準工 ⑪工業 ⑫工専 ⑬無指定		設 備 条 件 等 1.上水道 2.下水道 3.浄化槽 4.汲取5.側溝 6.都市ガス7.プロパンガス 8.電気 9.日当り良好 10.閑静住宅街 11.駐車場2台分			
建ぺい率				% 容 積 率 %		備 考 (40字まで)			
商 号				1.所有権 2.地上権 3.賃借権 4.普通地上権 5.定期地上権 6.普通賃借権 7.定期賃借権 8.一時使用 ※所有権以外の場合は、借地料・借地期間・ 権利金・保証金等の補足説明を備考欄へ記載		取 引 態 様 1.売主 2.代理 3.専属専任 4.専任 5.一般			
住 所				土地権利		報 酬 額 ①分かれ ②なし(当方不払) ③3%+6万円 ④代理負担折半 ⑤相談			
TEL		免許番号		建 築					
FAX		担当者名		担当者TEL		確 認 番 号 ※未完成の場合必須			

※個人情報の利用目的及び第三者提供など個人情報の取扱いに関して本人(売主又は貸主)の同意を得て登録します。

※専属専任・専任・代理物件はレインズへ登録後、証明書が発行されますので依頼者へお渡しください。

※代行登録の詳細につきましては、別紙スマイミー代行マニュアルをご参照ください。

<代行登録料> 株主優待価格：500円/1件 一般会員価格：1,000円/1件(税別価格)

FAX 082-243-9915

※背景色がグレーの項目は必須です

年 月 日

売マンション	1.新築	1.マンション	価格	万円	専有面積	1.壁芯	バルコニー	㎡	㎡又は無	一般公開	1.する	広告	1.転載可	2.要確認												
	2.中古	2.公団	税込		修繕積立金	2.内法	面積				2.しない	転載	3.転載不可													
		3.公社	管理費	円/月又は無			築年月	西暦	年	月	建物地上階	階	地下階	階												
		4.タウンハウス									規模	所在階		□メゾネット												
所在地						※広島県以外は県名から																				
						物件名						部屋番号														
						物件番号						自社番号														
						交通						1.沿線			線			駅(電停)			徒歩			分		
						※1~3の						2.バス			バス停			徒歩			分					
						いずれか						3.施設等の名称									km					
						建物構造						1.木造 2.ブロック造 3.鉄骨造 4.RC 5.SRC			環境			1.住宅地 2.商業地 3.ビル街 4.その他								
												6.PC 7.HPC 8.その他()			国土法			1.届出要 2.届出中 3.届出不要								
						間取						() ①フルム ②K ③DK ④LK ⑤LDK			建築			※無い場合は不要とします。								
												⑥SK ⑦SDK ⑧SLK ⑨SLDK			確認番号			※未完成の場合必須								
間取内訳																										
駐車場						1.空有 2.空無 3.近隣 4.無			用途地域			① 1種低 ② 2種低 ③ 1種中高														
						月額料金						円/台			④ 2種中高 ⑤ 1種住 ⑥ 2種住 ⑦ 準住											
						敷金						ヶ月又は無			⑧ 近商 ⑨ 商業 ⑩ 準工 ⑪ 工業 ⑫ 工専											
						礼金						ヶ月又は無			⑬ 無指定 ※新築売マンションの場合必須											
						「近隣」の場合は、駐車場までの距離を記載			m			設 備 条 件 等														
土地権利						1.所有権 2.地上権 3.賃借権 4.普通地上権			1.2面バルコニー 2.オーナチェンジ 3.ベット相談可																	
						5.定期地上権 6.普通賃借権 7.定期賃借権			4.都市ガス 5.プロパンガス 6.システムキッチン 7.冷房																	
						8.一時使用			8.エアコン 9.暖房 10.カーキーンロベット 11.オートロック																	
						※所有権以外の場合は、借地料・借地期間・権利金・保証金等の補足説明を備考欄へ記載			備 考 (40字まで)																	
商号																										
管理形態						1.全部 2.一部 3.自主(不在)																				
住所						管理方式			1.常駐 2.日勤 3.巡回																	
						管理組合			1.有 2.無			総戸数			戸											
						現況			1.居住中 2.空家 3.賃貸中 4.未完成			取引態様			1.売主 2.代理 3.専属専任 4.専任 5.一般											
TEL						免許番号						引 渡														
FAX						担当者名			担当者TEL																	
									西暦			年			月(上・中・下旬)											
												報酬額			①分かれ ②なし(当方不払)											
															③3%+6万円 ④代理負担折半 ⑤相談											

※個人情報の利用目的及び第三者提供など個人情報の取扱いに関して本人(売主又は貸主)の同意を得て登録します。

※専属専任・専任・代理物件はレインズへ登録後、証明書が発行されますので依頼者へお渡しください。

※代行登録の詳細につきましては、別紙スマイミー代行マニュアルをご参照ください。

<代行登録料> 株主優待価格：500円/1件 一般会員価格：1,000円/1件(税別価格)

FAX 082-243-9915

※背景色がグレーの項目は必須です

年 月 日

売 其 他 (一 括)	1.店舗 2.店舗付住宅 3.住宅付店舗 4.事務所 5.店舗・事務所 6.ビル 7.工場 8.一括マンション 9.倉庫 10.アパート 11.寮 12.旅館 13.ホテル 14.別荘		価 格 税 込 土 地 面 積	万 円 1.公簿 2.実測	私 道 面 積 建 物 面 積	m ² 又は 無 m ²	一 般 公 開 広 告 転 載	1.する 2.しない 1.転載可 2.要確認 3.転載不可
	所 在 地			※広島県以外は県名から				
物 件 番 号			自 社 番 号					
交 通 ※1～3の い ず れ か			1.沿線 線 2.バス 3.施設等の名称		駅(電停) 徒歩 分 バス停 徒歩 分 km			
建 物 構 造			1.木造 2.ブロック造 3.鉄骨造 4.RC 5.SRC 6.PC 7.HPC 8.その他()		接 道 現 況		1.一方 2.角地 3.三方 4.四方 5.二方 1.居住中 2.空家 3.賃貸中 4.未完成	
築 年 月			西暦 年 月 1.中古 2.新築		引 渡		1.即時 2.相談 3.指定 西暦 年 月 (上・中・下旬)	
建 物 規 模			地上 階 地下 階					
間 取			() ①Fソールム ②K ③DK ④LK ⑤LDK ⑥SK ⑦SDK ⑧SLK ⑨SLDK		環 境		1.住宅地 2.商業地 3.ビル街 4.その他 以下(★部分)一括マンション・アパートの場合、記入必須	
登 記 地 目			1.宅地 2.田 3.畑 4.山林 5.雑種地 6.その他 ()		総 戸 数 ★		戸	
都 市 計 画			1.市街化 2.調整 3.非線引 4.区域外		専 有 面 積 ★		m ² ~ m ²	
用 途 地 域			① 1種低 ② 2種低 ③ 1種中高 ④ 2種中高 ⑤ 1種住 ⑥ 2種住 ⑦ 準住 ⑧ 近商 ⑨ 商業 ⑩ 準工 ⑪ 工業 ⑫ 工専 ⑬ 無指定		建 築 確 認 番 号 ★		※未完成の場合必須 設 備 条 件 等	
建 ぺ い 率			% 容 積 率 %					
商 号			土 地 権 利		備 考 (40字まで)			
住 所			1.所有権 2.地上権 3.賃借権 4.普通地上権 5.定期地上権 6.普通賃借権 7.定期賃借権 8.一時使用 ※所有権以外の場合は、借地料・借地期間・ 権利金・保証金等の補足説明を備考欄へ記載		取 引 態 様			
TEL			免 許 番 号		1.売主 2.代理 3.専属専任 4.専任 5.一般			
FAX			担 当 者 名		担 当 者 TEL		報 酬 額	
地 勢			1.平坦 2.高台 3.低地 4.ひな段 5.傾斜地 6.その他		①分かれ ②なし(当方不払) ③3%+6万円 ④代理負担折半 ⑤相談			

※個人情報の利用目的及び第三者提供など個人情報の取扱いに関して本人(売主又は貸主)の同意を得て登録します。

※専属専任・専任・代理物件はレインズへ登録後、証明書が発行されますので依頼者へお渡しください。

※代行登録の詳細につきましては、別紙スマイミー代行マニュアルをご参照ください。

<代行登録料> 株主優待価格：500円/1件 一般会員価格：1,000円/1件(税別価格)

FAX 082-243-9915

※背景色がグレーの項目は必須です

年 月 日

売 其 他 (一 部)	1.店舗	価 格 税 込 専 有 面 積	万円	バルコニー 面 積	㎡	土 地 面 積	㎡	1.公簿 2.実測	㎡	持分	分	の	広 告 転 載	1.転載可 2.要確認 3.転載不可
	2.事務所		1.壁芯 2.内法	㎡	築年月	西暦	年	月	総戸数	戸	物件名	一般公開	1.する 2.しない	
			所在地			※広島県以外は県名から								
			物件番号			自社番号								
			交 通			1.沿線 線 駅(電停) 徒歩 分								
			※1~3の いずれか			2.バス バス停 徒歩 分								
			3.施設等の名称			km								
			建物規模			地上 階 地下 階			現 況			1.居住中 2.空家 3.賃貸中 4.未完成		
			所在階			階			引 渡			1.即時 2.相談		
			建物構造			1.木造 2.ブロック造 3.鉄骨造 4.RC 5.SRC 6.PC 7.HPC 8.その他()			3.指定 西暦			年 月 (上・中・下旬)		
			駐 車 場			1.空有 2.空無 3.近隣 4.無			環 境			1.住宅地 2.商業地 3.ビル街 4.その他		
			月額料金			円/台			設 備			1.オーナーチェンジ 2.都市ガス 3.プロパンガス		
			敷 金			ヶ月 又は 無			条 件 等			4.システムキッチン 5.冷房 6.エアコン 7.暖房		
			礼 金			ヶ月 又は 無			8.ウォークインクローゼット 9.オートロック					
			「近隣」の場合は、駐車場までの距離を記載			m			備 考 (40字まで)					
			土地権利			1.所有権 2.地上権 3.賃借権 4.普通地上権 5.定期地上権 6.普通賃借権 7.定期賃借権 8.一時使用 ※所有権以外の場合は、借地料・借地期間・ 権利金・保証金等の補足説明を備考欄へ記載								
			用途地域			①1種低 ②2種低 ③1種中高 ④2種中高 ⑤1種住 ⑥2種住 ⑦準住 ⑧近商 ⑨商業 ⑩準工 ⑪工業 ⑫工専 ⑬無指定								
商 号			管理費			円/月 又は 無								
住 所			修繕積立金			円/月 又は 無			取引態様			1.売主 2.代理 3.専属専任 4.専任 5.一般		
TEL			免許番号			管理形態			1.全部 2.一部 3.自主(不在)			報 酬 額		
FAX			担当者名			担当者TEL			管理組合			1.分かれ ②なし(当方不払) ③3%+6万円 ④代理負担折半 ⑤相談		

※個人情報の利用目的及び第三者提供など個人情報の取扱いに関して本人(売主又は貸主)の同意を得て登録します。

※専属専任・専任・代理物件はレインズへ登録後、証明書が発行されますので依頼者へお渡しください。

※代行登録の詳細につきましては、別紙スマイミー代行マニュアルをご参照ください。

<代行登録料> 株主優待価格：500円/1件 一般会員価格：1,000円/1件(税別価格)

FAX 082-243-9915

※背景色がグレーの項目は必須です

年 月 日

賃貸居住用	1.マンション 2.アパート 3.タウンハウス 4.戸建住宅 5.テラスハウス	賃料 万円	礼金	ヶ月分又は無	管理費	円/月又は無	一般公開 1.する 2.しない
	敷金 ヶ月分又は無	保証金	ヶ月分又は無	共益費	円/月	転載 1.転載可 2.要確認 3.転載不可	
所在地			※広島県以外は県名から				
物件名			部屋番号				
物件番号			自社番号				
交通			1.沿線 線 駅(電停) 徒歩 分				
※1~3のいずれか			2.バス バス停 徒歩 分				
			3.施設等の名称 km				
住宅保険			加入義務 1.有 2.無 ※家財保険など		現況		1.居住中 2.空家 3.未完成
専有面積			㎡	バルコニー面積	㎡	賃貸期間	年 月 □定期借家 ※無い場合は2年とします。
建物構造			1.木造 2.ブロック造 3.鉄骨造 4.RC 5.SRC 6.PC 7.HPC 8.その他()		環境		
建物規模			地上 階 地下 階 所在階 階 □メゾネット		設 備 条 件 等		
築年月			西暦 年 月 1.中古 2.新築		1.事務所使用可 2.学生限定 3.法人限定 4.高齢者相談 5.ペット相談可 6.洗濯機置場 7.冷房 8.エアコン 9.給湯 10.バス・トイレ別 11.オートロック 12.BS 13.フローリング 14.ロフト 15.エレベーター 16.暖房 17.日当たり良好 18.閑静住宅街		
間取			() ①ワルーム ②K ③DK ④LK ⑤LDK ⑥SK ⑦SDK ⑧SLK ⑨SLDK		備 考 (40字まで)		
間取内訳							
商号			1.空有 2.空無 3.近隣 4.無				
住所			月額料金 円/台				
			敷金 ヶ月又は無				
			礼金 ヶ月又は無				
			[近隣]の場合は、駐車場までの距離を記載 m		取引態様		
TEL			免許番号		1.媒介(仲介) 2.貸主 3.代理		
FAX			担当者名		1.分かれ 2.当方不払 3.当方全額負担		
			担当者TEL		4.当方片手負担 5.貸主負担折半 6.借主負担折半 7.相談		
			引渡		3.指定 西暦 年 月 (上・中・下旬)		
					報酬額		

※個人情報の利用目的及び第三者提供など個人情報の取扱いに関して本人(売主又は貸主)の同意を得て登録します。

※代行登録の詳細につきましては、別紙スマイミー代行マニュアルをご参照ください。

<代行登録料> 株主優待価格：500円/1件 一般会員価格：1,000円/1件(税別価格)

FAX 082-243-9915

※背景色がグレーの項目は必須です (駐車場の場合は「★」が必須)

年 月 日

賃貸事業用	1.店舗(一括) 2.店舗(一部) 3.事務所 4.店舗事務所 5.工場 6.倉庫 7.別荘 8.ビル 9.住宅付店舗(戸建) 10.住宅付店舗(一部) 11.駐車場	賃料 税込★ 敷金★	万円	礼金★	万円 又は 無	一般公開★ 転載★	1.する 2.しない 1.転載可 2.要確認 3.転載不可		
			ヶ月分 又は 無	保証金★	万円 又は 無				
		所在地★	※広島県以外は県名から						
		物件番号			自社番号				
		交通★	1.沿線	線	駅(電停)	徒歩	分		
		※1~3の いずれか	2.バス		バス停	徒歩	分		
			3.施設等の名称				km		
		管理費★	円/月 又は 無		賃貸期間★	年 月			
		共益費	円/月			<input type="checkbox"/> 定期借家			
		住宅保険	加入義務 1.有 2.無 ※家財保険など			※無い場合は2年とします。			
		建物 (専有)面積	m ²		環境	1.住宅地 2.商業地 3.ビル街 4.その他			
		土地面積	1.公簿 2.実測 m ²		設備 条件等	1.法人限定 2.都市ガス 3.プロパンガス 4.洗濯機置場 5.冷房 6.エアコン 7.給湯 8.オートロック 9.エレベーター 10.暖房 11.飲食店可			
		建物構造	1.木造 2.ブロック造 3.鉄骨造 4.RC 5.SRC 6.PC 7.HPC 8.その他()			備考 (40字まで)			
		建物規模	地上 階 地下 階 所在階 階 <input type="checkbox"/> メゾネット						
		築年月	西暦 年 月 1.中古 2.新築						
		間取内訳							
		商号			1.空有 2.空無 3.近隣 4.無				
			月額料金	円/台					
			敷金	ヶ月 又は 無					
住所			礼金	ヶ月 又は 無					
			[近隣]の場合は、駐車場までの距離を記載 m		取引態様★	1.媒介(仲介) 2.貸主 3.代理			
			現況	1.居住中 2.空家 3.未完成		報酬額★	1.分かれ 2.当方不払 3.当方全額負担 4.当方片手負担 5.貸主負担折半 6.借主負担折半 7.相談		
TEL	免許番号								
FAX	担当者名	担当者TEL	引渡 1.即時 2.相談 3.指定(下記日付記入) 西暦 年 月(上・中・下旬)						

※個人情報の利用目的及び第三者提供など個人情報の取扱いに関して本人(売主又は貸主)の同意を得て登録します。

※代行登録の詳細につきましては、別紙スマイミー代行マニュアルをご参照ください。

<代行登録料> 株主優待価格：500円/1件 一般会員価格：1,000円/1件(税別価格)

FAX 082-243-9915

